

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Орджоникидзе, 44

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2016г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
112/01	Замена замка на чердачном люке (4п.)	705,82
20	Замена ПО с подводкой (кв.78)	3 402,44
254	Замена ст.ТСН (кв.71), подводок к ПО	6 550,64
	Замена части канализац.вытяжки на чердаке (2п.)	
	Замена ст.ТСН ч/з перекрытие (кв.52→кв.56)	
240/02	Монтаж проушин и замков на чердачные люки (1,3пп.)	1 318,43
304	Замена участка стояка ГВС по кв. №5	1 300,69
408	Замена стояков ХВС через перекрытие по кв. №№3, 7, 11	6 426,92
634/06	Ремонт полов в тамбуре подъезда №4	508,49
712/07	Ремонт кровли (кв.№№75, 58)	1 149,72
771	Замена сгона диам. 25мм на сборке ХВС 1п	421,36
866	Замена фланцевой задвижки в ТУ	6 871,44
812/08/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	1 396,48
765	Замена подъездного отопления в п.№№1÷4	155 856,56
950/10	Ремонт пола в тамбурах подъездов №№1÷3	1 192,20
1053	Замена патрона и лампы 3п козырёк	245,18
1183	Комплекс ремонтных сантехнических работ по ревизии ТУ	2 078,77
наряд-заказ	Замена ламп	195,00
1271/12	Очистка территории МКД от снега	1 862,00
1287	Замена лампы ДРЛ в РКУ	952,81
1295	Замена стояка ГВС в подвале по кв. №21 (2-й подъезд)	1 531,36
ИТОГО за текущий ремонт:		193 966,31
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
01/01	Очистка придомовой территории от снега	3 850,00
298/03/П	Очистка кровли от снега и наледи	493,40
	Консервация системы отопления	5 529,37
1191/12/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	666,09
ИТОГО за содержание и благоустройство:		10 538,86
ВСЕГО:		204 505,17

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.